## Отчет ООО "Домино" о выполнении договора управления за 2025 год
## по многоквартирному дому № 86, мкр.Светлый

| №пп | Наименование услуг | Задолженность по оплате на 01.01.2025г | Начислено, руб | Оплачено, руб | Задолженность по оплате на 01.01.2026г |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **Содержание и ремонт общедомового имущества** | **214370,43** | **1112770,27** | **968789,28** | **358351,42** |
| **2** | **Коммунальные ресурсы, потребленные при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД услуг и работ (одн)** | **7910,51** | **28081,05** | **25037,65** | **10953,91** |

**Перечень выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества**

| п/п | Перечень работ | Стоимость, руб. |
|---|---|---|
| 1 | Сантехнические работы | 97106,29 |
| 2 | Электротехнические работы | 15225,54 |
| 3 | Санитарная уборка помещений и придомовой территории | 308622,45 |
| 4 | Ремонтно-строительные работы и по благоустройству территрии | 44432,72 |
| 5 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 108084,31 |
| 6 | Обслуживание общедомовых приборов учёта, госповерка | 66000,00 |
| 7 | Осмотры мест общего пользования | 67676,76 |
| 8 | Дератизация и дезинсекция подвальных помещений | 960,50 |
| 9 | Управление домом | 482722,42 |
| | **Итого:** | **1190830,99** |

| | | |
|---|---|---|
| | Начислено денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб.: | **7035537,12** |
| | Собрано денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб: | **6677185,70** |
| | Выполнено работ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб: | **7067486,81** |
| | Остаток(+), перерасход(-) денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" на 01.01.2026г., руб.: | **-390301,11** |

*Все работы приняты по актам выполненных работ членами Совета дома и собственниками.*